



Den Europæiske Union

Offentliggørelse af Supplement til Den Europæiske Unions Tidende

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luxembourg

Fax: +352 29 29 42 670

Mailadresse: ojs@publications.europa.eu

Oplysninger og online-formularer: <http://simap.europa.eu>

Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Denne bekendtgørelse er omfattet af

Direktiv 2004/18/EF

Direktiv 2004/17/EF (Forsyningsvirksomhed)

Del I: Ordregivende myndighed/ordregiver

I.1) Navn, adresser og kontaktpunkt(er):

Officielt navn: [Holstebro Kommune](#)

National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*

Postadresse: [Helgolandsgade 24](#)

By: [Holstebro](#)

Postnummer: [7500](#)

Land: [Danmark \(DK\)](#)

Kontaktpunkt(er): [Holstebro Kommune](#)

Telefon: [+45 51364145](#)

Att: [Kaj Møller Andeasen](#)

Mailadresse: kaj.moller.andersen@holstebro.dk

Fax:

Internetadresse(r): *(hvis relevant)*

Overordnet internetadresse for den ordregivende myndighed / ordregiveren: *(URL)*

Internetadresse for køberprofilen: *(URL)*

Elektronisk adgang til oplysninger: *(URL)*

Elektronisk indsendelse af bud og ansøgninger om deltagelse: *(URL)*

Yderligere oplysninger fås her

Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er) Andet (udfyld bilag A.I)

Yderligere dokumentation fås her

Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er) Andet (udfyld bilag A.II)

Projekter eller ansøgninger om deltagelse skal sendes til

Det/De ovennævnte kontaktpunkt(er) Andet (udfyld bilag A.III)

I.2) Type ordregivende myndighed

Ministerium eller en anden myndighed på nationalt plan eller forbundsplan, herunder regionale eller lokale afdelinger

Nationalt kontor eller forbundskontor

Regional eller lokal myndighed

Regionalt eller lokalt kontor

Offentligt organ

Europæisk institution/agentur eller international organisation

Andet: *(angiv nærmere)*

I.3) Hovedaktivitet

*hvis der er tale om en bekendtgørelse
offentliggjort af en ordregivende myndighed*

- Generelle offentlige tjenester
- Forsvar
- Offentlig orden og sikkerhed
- Miljø
- Økonomiske og finansielle anliggender
- Sundhed
- Boliger og offentlige faciliteter
- Social beskyttelse
- Fritid, kultur og religion
- Uddannelse

- Andet: (angiv nærmere)

*hvis der er tale om en bekendtgørelse
offentliggjort af en ordregiver*

- Produktion, transport og distribution af gas og varme
- Elektricitet
- Efterforskning efter og udvinding af gas og olie
- Efterforskning efter og udvinding af kul og andet fast brændsel
- Vand
- Posttjenester
- Jernbanetransport
- Transport med bybane, sporvogn, trolleybus eller bus
- Havnerelaterede aktiviteter
- Lufthavnsrelaterede aktiviteter

I.4) Kontrakt indgås på andre ordregivende myndigheders / ordregiveres vegne

Den ordregivende myndighed / ordregiveren indkøber på andre ordregivende myndigheders / ordregiveres vegne:

ja nej

hvis ja, kan yderligere oplysninger om disse ordregivende myndigheder / ordregivere anføres i bilag A

Del II: Projektkonkurrencens genstand / beskrivelse af projektet

II.1) Beskrivelse:

II.1.1) Ordregiverens / den ordregivende myndigheds betegnelse for konkurrencen/projektet:

Dansk Talentakademi - DTA Campus - Holstebro

II.1.2) Kort beskrivelse:

Inspirerende Campus med bomuligheder til unge kreative talenter!

Holstebro Kommune er en af landets førende kommuner, når det gælder om at skabe rammer for at udvikle unge talenter inden for musik, kunst og design, dans, musical og teater samt forfatter.

Kommunen har skabt et attraktivt talentudviklingsmiljø for at tiltrække og fastholde unge talenter i Danmark. Det sker blandt andet gennem udvikling af et campusmiljø for talentudvikling, eliteuddannelse inden for kulturelle og idrætslige fag samt ved at etablere bo- og opholdsmuligheder for unge. Det er netop disse bomuligheder kommunen i samarbejde med Dansk Talentakademi DTA, ønsker at opgradere ved at igangsætte indeværende konkurrence om DTA Campus. DTA skal være det naturlige centrum og en smeltedigel for de forskellige fagligheder.

Midt i Holstebro Bymidte skal "Campus" med 30-40 kollegieboliger samt DTA-bygning med fælleslokaler og administration opføres. Den valgte byggegrund ligger attraktivt for de unge tæt på de største kulturinstitutioner i byen.

Projektkonkurrencen og det efterfølgende byggeri realiseres i et samarbejde mellem Holstebro Kommune, Realdania og Færchfonden, der tilsammen har bevilliget DKK 40 mio. inkl. moms til projektet alt inklusive. Konkurrencen udskrives som en indbudt projektkonkurrence med mulighed for udbud med forhandling. Det er således udskrivners hensigt at udpege 2-3 vindere af projektkonkurrencen og indbyde disse til efterfølgende udbud med forhandling. Forhandlingen vil foregå individuelt med de vindende teams.

Konkurrencen og den efterfølgende forhandling forventes gennemført i perioden februar-september 2015. Der efterspørges arkitekter, der har erfaring med og eller interesse for kollegiebyggeri og ungdomsboliger. Der skal opføres ca. 1800m² nybyggeri..

Læs mere om DTA: www.talentakademi.dk

II.1.3) CPV-glossaret (common procurement vocabulary) :

	Primærglossaret	Supplerende glossar (<i>hvis relevant</i>)
Hovedgenstand	71200000	

Del III: Juridiske, økonomiske, finansielle og tekniske oplysninger

III.1) Kriterier for udvælgelse af deltagere: *(hvis relevant)*

Rådgivningsopgaven skal varetages som totalrådgivning med ét firma som totalrådgiver og eventuelle øvrige firmaer som underrådgivere.

Udvælgelsen vil ske ud fra følgende kriterier, som ansøger skal vedlægge oplysninger om:

1) Referencer - gerne fra lignende eller beslægtede projekter eller andet, der viser ansøgers arkitektoniske holdning og tilgang til kollegie-campus-byggeri.

Referencer kan være af for eksempel undervisningsbyggeri, studieboliger eller kulturinstitutioner realiserede og/eller ikke realiserede projekter. Antallet af referencer er op til ansøger.

2) Der skal vedlægges CV eller andet, der viser uddannelsesmæssige og faglige kvalifikationer for de medarbejdere, der vil blive gjort ansvarlige for den udbudte opgave.

3) Fuldstændige firmaoplysninger: Firmanavn, ejerforhold og organisation, adresse, CVR-nummer, e-mail, tlf. nr. Navn på kontaktperson og dennes e-mail og mobilnummer.

4) Oplysning om professionel ansvarsforsikring.

5) Årlig omsætning og egenkapital de seneste to regnskabsår samt antal ansatte de seneste to år fordelt på faggrupper.

6) Tro-og loveerklæring vedr. ubetalt, forfalden gæld til det offentlige Skabelon kan hentes: <http://www.udbudsportalen.dk/Vaerktoej/Standard-skabeloner/Tro-og-love-erklaringer/>

Punkt 1, 2 og 3 indsendes af alle i teamet. Punkt 4, 5 og 6 indsendes kun af totalrådgiveren.

For totalrådgiver skal oplysninger om pkt. 1-3 medsendes for alle underrådgivere for totalrådgiver.

I forbindelse med ansøgning om prækvalifikation anmodes de bydende om at udfylde "blanket for prækvalifikation" samt disponere ansøgningsmaterialet iht. indholdsfortegnelsen i blanketten, som kan findes på Holstebro kommunes hjemmeside: <http://www.holstebro.dk/Aktuelle-udbud-1593.aspx>

III.2) Oplysninger om en bestemt profession:

Oplysninger om en bestemt profession: ja nej

(hvis ja) Angiv professionen:

Konkurrencen henvender sig primært til arkitekt- og ingeniørvirksomheder.

Del IV: Procedure

IV.1) Type konkurrence:

Offentlig

Begrænset

Forventet antal deltagere:

eller

mindste antal: 4 og største antal: 5

IV.2) Navne på allerede udvalgte deltagere: *(hvis der er tale om en lukket konkurrence)*

IV.3) Kriterier for vurdering af projekter:

Forslaget vil blive bedømt på dets evne til at opfylde visionen og de ønsker og krav, der stilles i konkurrenceopgaven.

Forslagets arkitektoniske og rumlige kvaliteter og evne til at sikre, at Campus bliver det naturlige centrum og mødested, og at det nye byggeri åbner akademiet op mod Holstebro regionen og resten af landet.

Forslagets disponering og funktionelle løsninger i henhold til programmets krav og ønsker samt robusthed i forhold til senere ændringer i brugermønstre.

Forslagets materialevalg og udformning i forhold til holdbarhed, bæredygtighed og tilgængelighed.

Forslagets realiserbarhed samt drifts- og vedligeholdelsesomkostninger.

Tildelingskriteriet for udbuddet efter forhandling er det økonomisk mest fordelagtige bud.

Forslagene vil blive vurderet på deres evne til at opfylde visionen og de ønsker og krav, der stilles i konkurrenceopgaven.

Arkitektur 40 %

Forslagets arkitektoniske og rumlige kvaliteter og evne til at sikre, at Campus bliver det naturlige centrum og mødested, og at det nye byggeri åbner akademiet op mod Holstebro regionen og resten af landet.

Funktion 40 %

Forslagets disponering og funktionelle løsninger i henhold til programmets krav og ønsker samt robusthed i forhold til senere ændrede brugermønstre.

Økonomi 20 %

Forslagets materialevalg og udformning i forhold til holdbarhed, bæredygtighed og tilgængelighed.

Forslagets realiserbarhed samt drifts- og vedligeholdelsesomkostninger.

Der vil blive benyttet en pointmodel med karakter fra 1-10. Point vil ikke blive angivet i dommerbetænkningen, men vil kunne udleveres på anmodning fra deltagerne.

IV.4) Administrative oplysninger:

IV.4.1) Sagsnummer hos den ordregivende myndighed / ordregiveren: *(hvis relevant)*

IV.4.2) Vilkår for adgang til kontraktdokumenter og yderligere dokumenter: *(hvis relevant)*

Frist for modtagelse af anmodninger om dokumenter eller for adgang til dokumenter

Dato: 05/01/2015 (dd/mm/åååå) Tidspunkt: 14:00

Skal der betales for dokumenterne? ja nej

(hvis ja, anfør kun tal) Pris: Valuta:

Betalingsvilkår og metode:

IV.4.3) Frist for modtagelse projekter og ansøgninger om deltagelse:

Dato: 05/01/2015 (dd/mm/åååå) Tidspunkt: 14:00

IV.4.4) Dato for afsendelse til udvalgte kandidater af opfordringer til at deltage: (hvis relevant)

Dato: (dd/mm/åååå)

IV.4.5) Sprog, der må benyttes i projekter eller ansøgninger om deltagelse:

- Ethvert officielt EU-sprog
 Følgende officielle EU-sprog:
DA
 Andet:

IV.5) Præmieuddeling og bedømmelseskomité:

IV.5.1) Oplysninger om præmie(r):

Der vil blive uddelt en eller flere præmier: ja nej
(hvis ja) antal og værdi af præmie(r), der skal uddeles: (hvis relevant)

IV.5.2) Nærmere oplysninger om betalinger til alle deltagere: (hvis relevant)

Alle konkurrencehold, der afleverer et konditionsmæssigt konkurrenceforslag i overensstemmelse med konkurrenceprogrammet, vil modtage et vederlag på DKK 125.000 ekskl. moms efter offentliggørelsen. Deltagere i forhandlingsfasen der afleverer et bearbejdet forslag i henhold til den stillede opgave vil modtage yderligere DKK 75.000 ekskl. moms efter offentliggørelsen.

IV.5.3) Opfølgende kontrakter:

En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildeles på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til vinderen eller en af vinderne af konkurrencen: ja nej

IV.5.4) Bedømmelseskomitéens afgørelse:

Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for den ordregivende myndighed / ordregiveren: ja nej

IV.5.5) Navne på de udpegede medlemmer af bedømmelseskomitéen: (hvis relevant)

- | | |
|---|---------------------------------------|
| 1. Repræsentant fra Færchfonden | 4. Repræsentant fra Holstebro Kommune |
| 2. Repræsentant fra Realdania | 5. Arkitektfagdommer |
| 3. Repræsentant fra Dansk Talentakademis bestyrelse | 6. Arkitektfagdommer |

Del VI: Supplerende oplysninger

VI.1) Oplysninger om EU-midler:

Projektkonkurrencen vedrører et projekt og/eller et program, som er finansieret af EU-midler: ja nej
(hvis ja) Anfør projektet/-erne og/eller programmet/-erne :

VI.2) Yderligere oplysninger: (hvis relevant)

- 1) Anmodningen om prækvalifikation sendes i et fysisk eksemplar og på USB som pdf og navngives "Projektkonkurrence - DTA Campus" til Holstebro Kommune, Teknik og Miljø, Byggeri og ejendomme, Kirkestræde 11, 7500 Holstebro, ATT: Kaj Møller Andreasen, byggeprojektmedarbejder. Spørgsmål til EU-bekendtgørelsen stiles til: kaj.moller.andreasen@holstebro.dk. Sidste frist for at stille spørgsmål er 10 kalenderdage inden ansøgningsfrist.
- 2) Der udsendes ikke yderligere skriftligt materiale i forbindelse med prækvalifikationen.
- 3) Holstebro Kommune er bygherre og kontraktholder.
- 4) Hvis sagen standses, inden der er skrevet kontrakt med vinderen, eller hvis opgaven ikke gives til vinderen inden to år efter offentliggørelsen, skal der udbetales en kompensation på 125.000 DKK eksklusiv moms til vinderen. Hvis opgaven senere alligevel gives til vinderen, skal kompensationsbeløbet betragtes som en acontoudbetaling af rådgiverhonoraret.
- 5) De prækvalificerede teams vil blive afkrævet at aflevere en serviceattest fra Erhvervs- og selskabsstyrelsen samtidig med indleveringen af deres konkurrenceforslag.
- 6) Projektets gennemførelse er betinget af den ordregivende myndigheds endelige godkendelse.
- 7) Konkurrencesproget er dansk og realiseringsfasen er ligeledes dansksproget.
- 8) Det forventes at konkurrencen udskrives i februar med aflevering i april 2015 og den efterfølgende forhandlingsfase afsluttes med offentliggørelse af endelig vinder ultimo november 2015.
- 9) ARKITEKTKONKURRENCERDK ved Anne-Mette Bølling er konkurrencerådgiver gennem hele forløbet: www.arkitektkonkurrencerdk.dk

VI.3) Klageprocedurer:

VI.3.1) Organ med ansvar for klageprocedurerne:

Officielt navn: [Klagenævnet for Udbud, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen](#)

Postadresse:

By: [København Ø](#)

Postnummer: [DK-2100](#)

Land:

Telefon:

Mailadresse: klfu@klfu.dk

Fax:

Internetadresse: (URL)

Organ med ansvar for mæglingsprocedurerne (hvis relevant)

Officielt navn:

National identitetsangivelse: (hvis kendt)

Postadresse:

By:

Postnummer:

Land:

Kontaktpunkt(er):

Telefon:

Att:

Mailadresse:

Fax:

Internetadresse: (URL)

VI.3.2) Indgivelse af klager: (Udfyld VI.3.2 eller, om nødvendigt, VI.3.3)

Klager over prækvalifikation skal i fald indgives inden 20 kalenderdage fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt underretning til ansøgeren om, hvem der er blevet prækvalificeret.

VI.3.3) Tjeneste, hvor der kan fås oplysninger om indgivelse af klager:

Officielt navn: [Konkurrence- og forbrugerstyrelsen](#)

Postadresse: [Carl Jacobsens Vej 35](#)

By: [Valby](#)

Postnummer: [2500](#)

Land:

Telefon:

Mailadresse:

Fax:

Internetadresse: (URL)

VI.4) Dato for afsendelse af denne bekendtgørelse:

[26/11/2014](#) (dd/mm/åååå) - ID:2014-157046

Bilag A

Yderligere adresser og kontaktpunkter

I) Adresser og kontaktpunkter, hvor der kan indhentes yderligere oplysninger

Officielt navn: National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*
Postadresse:
By: Postnummer: Land:
Kontaktpunkt(er): Telefon:
Att:
Mailadresse: Fax:
Internetadresse: *(URL)*

II) Yderligere adresser og kontaktpunkter, hvor der kan indhentes yderligere oplysninger

Officielt navn: National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*
Postadresse:
By: Postnummer: Land:
Kontaktpunkt(er): Telefon:
Att:
Mailadresse: Fax:
Internetadresse: *(URL)*

III) Adresser og kontaktpunkter, som projekter / ansøgninger om deltagelse skal sendes til

Officielt navn: National identitetsangivelse: *(hvis kendt)*
Postadresse:
By: Postnummer: Land:
Kontaktpunkt(er): Telefon:
Att:
Mailadresse: Fax:
Internetadresse: *(URL)*

IV) Adresse på den anden ordregivende myndighed / ordregiver, på hvis vegne den ordregivende myndighed / ordregiveren foretager indkøbet

Officielt navn National identitetsangivelse (hvis kendt):
Postadresse:
By Postnummer
Land

----- (Benyt bilag A, del IV, så mange gange som nødvendigt) -----